



**WIR
ERHALTEN &
SCHAFFEN
WERTE**



**Ihr Fachbetrieb
für Zimmerei,
Holzschutz und
Bauwerksabdichtung**



Geschäftsführender Gesellschafter Matthias Brunner

GRÜNDUNG DES
UNTERNEHMENS

2000

Eintragung Handwerkskammer:
Holz- und Bautenschutzgewerbe

Zertifizierung als
Remmers
RSG-Fachbetrieb

2002

Strukturierung in
Fachabteilungen,
Einführung Bausoftware

2010

2004

Eintragung
Handwerksrolle:
Zimmerer-
Handwerk

2011

Kauf erster Bagger
für Tiefbauteam

UNSERE LEISTUNGEN IM ÜBERBLICK:

- » Zimmerei / Stahlbau
- » Holzschutzmaßnahmen
- » Hausschwammbekämpfung
- » Bauwerksabdichtung
- » Tiefbauarbeiten
- » Kellersanierung

KOMPETENZ AUS EINER HAND

Als langjähriger, zertifizierter Fachbetrieb für Bauwerksabdichtung, Holzschutz und Zimmerei zeichnen wir uns seit über 20 Jahren durch höchste Qualität, umfassende Fachkompetenz und absolute Termintreue aus.

Bei Beauftragung übernehmen wir eigenständig die Ausführung Ihres geplanten Projektes. Dies ermöglicht Ihnen einen reibungslosen Bauablauf aus einer Hand. Die fachliche Kompetenz und die langjährige Erfahrung unserer Mitarbeiter sind unser Schlüssel zum Erfolg. Denn nur so können wir Ihnen eine fachgerechte und qualitativ hochwertige Durchführung unserer Leistungen garantieren.

Durch kurze und strukturierte Informationswege und eine enge Zusammenarbeit im Team können wir Ihr Projekt effizient und professionell abwickeln. Dabei ist uns eine langjährige Partnerschaft mit unseren Kunden und Lieferanten sehr wichtig – den überwiegenden Teil unserer Aufträge realisieren wir deshalb mit Stammkunden aus Leipzig und der Region.

Urkunde

Wir gratulieren dem Unternehmen

ABR-prologna
Holz- und Bautenschutz GmbH
Leipzig

sehr herzlich zum

20-jährigen Betriebsjubiläum

am 2. März 2020

Für die weitere Entwicklung des Unternehmens wünschen wir
alles Gute und viel Erfolg.

Leipzig, 1. Februar 2022



Matthias Forßbohm
Präsident




Volker Lux
Hauptgeschäftsführer

Einführung
digitale
Zeiterfassung

2014

Neuer Lagerstandort mit 500 m²
Halle & 420 m² Freifläche,
Kauf Autokran

2016

1. Ausbildungsvertrag
in der Zimmerei

2022

2015

Einstellung des
50. Mitarbeiters

2020

20-jähriges
Firmenjubiläum



ZERTIFIZIERTE QUALITÄT

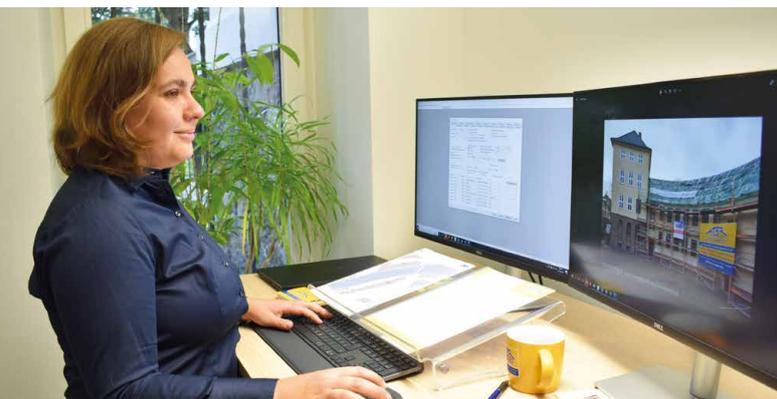
Maßgeschneiderte Lösungen rund um die Bauwerksabdichtung, den Holzschutz und die Zimmerei erfordern spezifische Qualifikation und absolute Fachkompetenz. Durch regelmäßige Weiterbildungen und langjährige Berufserfahrung unserer Poliere, technischen Betriebs- und Bereichsleiter gehen unsere vielfältigen Leistungen immer über den aktuellen allgemein anerkannten Standard hinaus.

Mit unserer ersten Auszubildenden in der Zimmerei setzen wir seit 2022 verstärkt den Fokus auf die Nachwuchsförderung. Selbstverständlich lassen wir uns regelmäßig zertifizieren.

ÜBERSICHT UNSERER ZERTIFIKATE

- » Sachkundennachweis für den Holzschutz am Bau
- » Sachkundennachweis für Abdichtung und Feuchtesanierung erdberührter Bauteile
- » jährliche Teilnahme am Qualifizierungslehrgang im Rahmen der Remmers-System-Garantie für die Bauwerksabdichtung Neubau und Altbau
- » jährliche Teilnahme am Lehrgang der Firma Remmers im Bereich Holzschutz

UNSER VERWALTUNGSTEAM IN DER FERDINAND-RHODE-STRASSE





UNSER LAGERSTANDORT MIT WERKHALLE



6 Bauwerksabdichtung



VERTIKALE BAUWERKSABDICHTUNG

Unsere Außenabdichtung im Remmers®-System erfüllt sämtliche Anforderungen gemäß DIN 18195 und garantiert zuverlässigen und dauerhaften Schutz vor Feuchtigkeit, selbst bei sehr starker Wasserbelastung. Deshalb verwenden wir ausschließlich Produkte höchster Qualität, um einen nachhaltigen Erfolg der Abdichtungsmaßnahme sicher zu stellen. Die Applikation im Spritzverfahren gewährleistet eine gleichmäßige Schichtstärke (auch bei ungünstiger Geometrie des Baukörpers) sowie eine optimale Untergrundverbindung. So bleibt Ihr Gebäude langfristig dicht.

HORIZONTALE BAUWERKSABDICHTUNG

Horizontalsperren unterbinden den kapillaren Feuchtetransport im Mauerwerk. Wir bieten ihnen dauerhafte nachträgliche Horizontalsperren im Mauer sägeverfahren. Die Sperrwirkung wird hierbei durch das Einlegen von Kunststofftafeln in den Sägeschnitt erzielt. Zur Sicherung der Standfestigkeit des Gebäudes wird in kurzen Abständen gearbeitet und die Arbeitsfuge anschließend mit Quellschlamm verpresst. Sollte aus technischen Gründen keine Abdichtung im Sägeverfahren möglich sein, bieten wir Ihnen alternativ den Einbau von wirksamen Horizontalsperren im Injektionsverfahren an. Da wir auch hier nur Produkte höchster Qualität einsetzen, können selbst Innen- und Außenwände mit sehr hohem Feuchtegehalt wirksam und dauerhaft geschützt werden.



INNENABDICHTUNG

Die Innenabdichtung von erdberührten Bauteilen ist bereits seit vielen Jahren eine sinnvolle Alternative zur Außenabdichtung, gerade von schwer erreichbaren Gebäudeteilen. Besonders bei Teilunterkellerungen oder Grenzbebauungen können so Kellerräume wirksam und dauerhaft abgedichtet werden. Unsere Abdichtung im Remmers® Kiesol-System garantiert höchste Sicherheit selbst bei starker rückseitiger Wasserbelastung.



BODENABDICHTUNG

Die Bodenabdichtung verhindert das Eindringen von Nässe über den Fußboden Ihres Gebäudes. Wir bieten Ihnen hierfür unterschiedliche Systeme zur wirtschaftlich sinnvollen und nachhaltigen Abdichtung von Bodenflächen, selbst bei starker Wasserbelastung. Diese reichen vom Einbau dampfdichter Polymerbitumenabdichtungen bis zur Erstellung sogenannter „schwarzer Wannen“ aus mehrlagigen Schweißbahnen. Für jedes Objekt können wir Ihnen durch die individuelle Anpassung und Kombination unterschiedlicher Systeme die passende Abdichtung erstellen.

8 Leistungsprofil der Bauwerksabdichtung

HORIZONTALSPERREN



MAUERSCHNEIDEVERFAHREN



AUSSENABDICHTUNG



TIEFBAUARBEITEN MIT EIGENER TECHNIK



ABDICHTUNG



DÄMMUNG



SOCKELINSTANDSETZUNG



VERSICKERUNGSANLAGEN

INNEN- & BODENABDICHTUNG



FEUCHTE KELLER, NASSE WÄNDE ...



ABDICHTUNG



INNENDÄMMUNG



SANDSTRAHLEN



SANIER



MAUERWERKSINJEKTIONEN



ENTWÄSSERUNG



WIEDERHERSTELLUNG



GALA BAU & GESTALTUNG



TREPPEN



BETONIERARBEITEN



STÜTZELEMENTE



EINLÄUFE, PUMPEN, HEBEANLAGEN



BODENABDICHTUNG



... FÜR UNS KEIN PROBLEM!



PUTZE



DRAINAGE



UNTERBETON & BODENPLATTE



BEKÄMPFUNG DES ECHTEN HAUSSCHWAMMS IM MAUERWERK

Der Echte Hausschwamm ist ein holzerstörender Pilz, der eingebautes Holz befällt und sich auch innerhalb von Ziegelmauern ausbreitet. Befallenes Holz muss mit einem zusätzlichen Sicherheitsbereich von 1 m ersetzt werden. Das Mauerwerk im Umkreis von 1,50 m in alle Richtungen, ausgehend vom sichtbaren Befall des Echten Hausschwammes, muss mit geeigneten Schwammsperrmitteln saniert werden. Um eine Ausbreitung zu verhindern, müssen alle Arbeiten am Mauerwerk von einem Holzschutz-Fachbetrieb mit Sachkundenachweis ausge-

führt werden. Unser Unternehmen verfügt über die entsprechenden Qualifikationen und führt die notwendigen Leistungen entsprechend der DIN 68800-4 aus. Die Sanierung des Mauerwerkes untergliedert sich in vorbereitende Maßnahmen zur Freilegung des Mauerwerkes und bekämpfende Maßnahmen mit einem Schwammsperrmittel. Für die chemische Eindämmung des Echten Hausschwammes im Mauerwerk vertrauen wir auf Remmers Adolit M.

BALKENSANIERUNG

Durch holzerstörende Pilze und Insekten wird die Tragfähigkeit von Holzbalkendecken eingeschränkt oder ganz vernichtet. Um die Holzbalkendecke wieder begeh- und nutzbar zu machen, ist eine Balkensanierung notwendig. Die erforderlichen Rückschnittlängen ergeben sich aus der Art des Befalles und werden vom holzschutztechnischen Untersuchungsbericht vorgegeben. Wir führen sowohl Balkenkopfsanierungen als auch kompletten Balkenersatz durch. Dabei können wir Ihnen die Leistungen im vollen Umfang anbieten: vom Rückbau der Bestandsdecke über die Balkensanierung bis zur Herstellung eines neuen Deckenaufbaus.

CHEMISCHER HOLZSCHUTZ

Die im Bau verbleibenden Holzbauteile sollten mit einem vorbeugenden chemischen Holzschutz versehen werden. Dies kann oberflächlich im Streich- oder Sprühverfahren, aber auch das Holz durchdringend mit einer Balkenkopfinjektage erfolgen. Wir können Ihnen die Ausführung von beiden Varianten anbieten und vertrauen auch dabei die Produktpalette von Remmers.



12 Zimmerei



BAU UND ERTÜCHTIGUNG VON DACHSTÜHLEN

Die Fertigung von Dachstühlen erfordert genaueste Planung und erfahrene Zimmermannskunst. Insbesondere im Altbau müssen die Anforderungen des Denkmalschutzes berücksichtigt werden, hier liegt auch unser Spezialgebiet. Für Sie übernehmen wir den fachmännischen Abbund nach statischen Vorgaben und Ihren individuellen Wünschen. Ob denkmalgerechte Altbausanierung oder Neubau von Dachstühlen – wir sind Ihr kompetenter Partner!

DENKMALSGERECHTE HERSTELLUNG VON GAUBEN, TÜRMEH UND SIMSKÄSTEN

Neben dem Dachstuhl gibt es viele weitere Details, die das Dach vervollständigen und architektonisch aufwerten. Wir bieten Ihnen die zimmermannsmäßige Herstellung von Gauben und Ziertürmen nach Ihren Wünschen und unter Berücksichtigung aller Auflagen des Denkmalschutzes. Zusätzlich fertigen wir Gesimskästen mit Profilierung nach den Vorgaben des Denkmalamtes oder in glatter Ausführung. Dabei können Sie von unserer Erfahrung durch die langjährige Tätigkeit in der Altbausanierung von Leipziger Denkmalobjekten profitieren.

STATISCHE ÄNDERUNGEN IN HOLZBALKENDECKEN

Holzbalkendecken sind tragende Elemente eines jeden Hauses. Wir passen diese für Sie an die heutigen Wohnstandards an. Damit lassen sich Durchbiegungen vermeiden, die Tragfähigkeit kann erhöht und der Schall- und Wärmeschutz kann deutlich verbessert werden. Nach den Vorgaben der Statik verstärken wir Holzbalken mit Holz- sowie Stahllaschen. Wir bieten Ihnen ein Leichtern der Decken durch den Ausbau der vorhandenen Schüttung, sowie den Einbau einer Dämmung oder einer neuen leichteren Hohlraumfüllung an. Der Einbau von Wechsell für Aufzüge sowie für Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärschläuche, der Einbau von Dämmungen für den Wärmeschutz über einer Durchfahrt sowie der Einbau von Stahlträgern, Unterzügen, Verstärkungen und Stützen runden unser Angebot ab.





CARPORTS UND TERRASSEN

Neben dem Wohnhaus gehören auch Carports, Garagen, Gartenhäuser und Pavillons zu unserem Leistungsspektrum. Wir stellen diese nach Ihren individuellen Wünschen her. Dabei sind wir für Sie ebenfalls ein kompetenter Ansprechpartner bei der Materialwahl, der Grundrisserstellung und der Farbwahl. Der Abbund erfolgt vor Ort oder wird in unserer Werkstatt vorab gefertigt. Unsere Leistungen im Bereich Terrassenbau vervollständigen unser Angebot für Sie. Im Terrassenbau arbeiten wir hauptsächlich mit Wood-Plastic-Composite (WPC) oder Holz der Douglasie.



Besuchen Sie unseren Schauraum!
Herzberger Straße 3-5, 04319 Leipzig



JAF IMHOLZ zeigt seine Holz-Kompetenz – direkt in Ihrer Nähe!

Ob Terrasse, Fußboden oder Innentür – bei JAF IMHOLZ finden Sie garantiert das passende Holzprodukt für Ihr persönliches Wohnprojekt. Und die kompetente Beratung durch unsere Experten ist natürlich auch inkludiert.

BAUEN & WOHNEN MIT HOLZ

HOLZ IST UNSERE WELT

www.jaf-imholz.de



R+V Generalvertretung
Timo Kropf

DYNAMIK STATT STILLSTAND

Liquidität entscheidet.

- > Finanziell beweglich bleiben
- > Schutz vor ausbleibenden Zahlungen
- > Bedarfsgerechte Bürgschaften

Jetzt Termin vereinbaren

Ihr Spezialist für Firmen- und Kreditversicherungen !

Du bist nicht allein.

Slevogtstr. 25
04159 Leipzig

Telefon: 0341 9011797
Internet: www.timo-kropf-ruv.de

JANIK

Kompetenz in Ergonomie

Janik Büroausstattungen e.K.
Felsenkellerstr. 1
04177 Leipzig
T.: 03 41 3 91 32 48
info@janik-leipzig.de
www.janik-leipzig.de

HOLZRAHMENBAUWEISE

Seit einiger Zeit gewinnt in Deutschland die Holzrahmenbauweise immer mehr an Bedeutung. Denn sie bietet zahlreiche Vorteile: Der Baustoff Holz ist nachhaltig und sorgt zeitgleich für ein angenehmes Wohnklima innerhalb der eigenen vier Wände.

Auch im Bereich der Effizienz hat Holz schlagende Argumente, da es kostengünstiger als herkömmliches Mauerwerk ist und nur kurze Fertigungszeiten benötigt. Unsere Zimmerer errichten Ihr komplettes

Haus – mit Wänden und Decken – direkt und individuell vor Ort nach den Plänen des Architekten und Statikers. Wir können für Sie mit Hilfe der Holzrahmenbauweise ebenso Loggien, Dachaufstockungen und Penthouselösungen mit modernen Grundrissmöglichkeiten umsetzen. Weitere Möglichkeiten in dieser Bauart sind Gerüste aus Holzbalken, Beplankungen mit Holzfaser- oder Gipsfaserplatten inklusive Wärmedämmung sowie sichtbare Holzdecken. Entscheiden auch Sie sich für ökologisches Bauen, indem Sie aktiv den Baustoff Holz wählen.





Buchwerk Leipzig, Herstellung Terrassen- & Balkonbeläge, Bauwerksabdichtung, 2018

UNSERE REFERENZEN

Die ABR-prologna bearbeitet jährlich bis zu 700 Anfragen von kleinen Reparaturen bis hin zu Großprojekten. Wir sind sehr stolz, davon rund 250 Projekte mit einem Umsatzvolumen von 500 bis 300.000 Euro bautechnisch umsetzen zu können. Momentan ist die ABR an rund 75 verschiedenen Baustellen in ganz Leipzig und Umgebung in den Fachbereichen Abdichtung, Holzschutz und Zimmerei beteiligt.

Bei unseren Auftraggebern handelt es sich neben Hausverwaltungen und öffentlichen Institutionen vor allem um private Bauherrn sowie namenhafte Bauträgergesellschaften, für die wir überwiegend in den Bereichen Altbausanierung, Denkmalschutz und Sanierung von Gründerzeithäusern tätig werden.



BAU KING®

Dein Baustoffhandel.

für Profi & Privat

Nutzen Sie die Vorteile eines Baustofffachhandels und dem Sortiment eines Hagebaumarktes auf insgesamt 30.000 qm

- Fuhrpark mit 27m Hochkran, ebenerdige LKW's und Just in Time Kleinlogistik
- Fachabteilung für die Bereiche Tief- & Galabau, Roh- und Hochbau, Trockenbau und Dach, WDVS und Putze
- Große Pflaster- und Dachziegelausstellung
- Musterpavillon Klinker von Wienerberger

...wir handeln.



Fredehaus Halle, Zimmererarbeiten, Bauwerksabdichtung, 2021



Galopprennbahn Scheibholz, Bauwerksabdichtung, 2011

IHR NUTZFAHRZEUG-SPEZIALIST FÜR SERVICE & VERTRIEB

100% ELEKTRISCH!

MIT UMWELT-BONUS



GRUBER
Nutzfahrzeuge

Sie finden uns in: Leipzig-Eutritzsch (Stammsitz),
Leipzig-Seehausen, Landsberg OT Queis, Dingelstädt und Nordhausen
www.grunu.de | E-Mail: info@grunu.de | Telefon: 0341 91997-0





„Alter Postbahnhof“ Leipzig, Zimmerer- & Stahlbauarbeiten, 2022

*Der Stahlhändler
in Leipzig*



STAHL CENTER LEIPZIG GmbH

IHR PARTNER IN SACHEN STAHL! BESTER SERVICE AUS EINER HAND

Als Ihr kompetenter Ansprechpartner für sämtliche Produkte und Leistungen rund um den Stahl ist es unser Ziel, unseren Kunden Komplettlösungen zu liefern und umfassenden Service aus einer Hand zu bieten. Dabei sind wir stets darauf bedacht, die Erwartungen unserer Kunden voll zu erfüllen und wenn möglich, noch zu übertreffen. So können Sie sicher sein, stets in Preis und Leistung marktgerechte Angebote von uns zu erhalten.

Unsere Leistungen:

- › Profilstähle / Träger
- › Bleche / Rohre / Hohlprofile
- › Edelstahl / Aluminium
- › Betonstahl / Baumatten
- › Anarbeitung / Verzinkung



Friedrichshafner Straße 81
04357 Leipzig

Tel.: 0341 60999-0
Fax.: 0341 60999-99

scl@stahlcenter-leipzig.de
www.stahlcenterleipzig.de



UNSERE PHILOSOPHIE

Gemeinsam mit Ihnen erhalten und schaffen wir Werte, die auch zukünftig von modernen, effizienten und nachhaltigen Verfahren geprägt sind.

Fachliche Kompetenz, eine transparente Kostenplanung und die langjährige Zusammenarbeit mit unseren Partnern sind für uns Garantien für qualitativ hochwertige Leistungserfüllung.

Selbstverständlich legen wir großen Wert auf eine vertrauensvolle Zusammenarbeit zwischen unseren Mitarbeitern, Kunden und Lieferanten.

Mit unserer Handwerkskunst tragen wir einerseits zum Erhalt von historischen Bauwerken bei, andererseits gestalten wir den Wandel zu modernen und nachhaltigen Städten mit.

AUTOCENTER LEIPZIG-HALLE



**Riesige Auswahl an
Neu- & Gebrauchtwagen
SOFORT VERFÜGBAR!**



**z.B. der neue
Qashqai Mild-Hybrid!**



AUTOCENTER GmbH
LEIPZIG-HALLE

AUTOCENTER LEIPZIG-HALLE GmbH

Torgauer Straße 108 (Hauptbetrieb)
04318 Leipzig-Schönefeld
Tel: 0341 / 234 94 - 32

Kiewer Straße 28
04205 Leipzig-Grünau
Tel: 0341 / 415 01 - 10

Dieselstraße 50
06130 Halle/Saale
Tel: 0345 / 131 66 - 0



Hauptstandort in Leipzig/Halle

ABR-pro ligna Holz- & Bautenschutz GmbH
Ferdinand-Rhode-Straße 10
04107 Leipzig

Tel.: 0341 - 30 85 44 0
Fax: 0341 - 30 85 44 29

mail@abr-pro ligna.de
www.abr-pro ligna.de

Standort in Chemnitz:

ABR-pro ligna Holz- & Bautenschutz GmbH
Beckerstraße 13
09120 Chemnitz

Tel.: 0371 - 24 35 12 52 0

**Ihr Fachbetrieb
für Zimmerei,
Holzschutz und
Bauwerksabdichtung**

